



WIELOSPECJALISTYCZNY SZPITAL
SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ
W NOWEJ SOLI

„Zadowolenie i zdrowie pacjenta to nasz cel”

Nowa Sól dnia 01.02.2021 r.

Znak pisma: DZP-280-60/2020

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (5)

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Przebudowa kotłowni węglowej na kotłownię gazową w ramach zadania pn. „ Modernizacja Kotłowni Wielospecjalistycznego Szpitala Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Nowej Soli”

1. Proszę o zamieszczenie zestawienia elementów kominów.
Odp. Konkretny typy kształtek należy zaproponować wg katalogu proponowanego przez Wykonawcę producenta. Dopuszczamy różnych producentów posiadających odpowiednie atesty i certyfikaty. Dobór kominów musi podlegać weryfikacji i ponownemu doborowi spełniającymi wymagania proponowanych urządzeń przez Wykonawcę.
2. W związku z brakiem takiej informacji prosimy o podanie założenia ile godzin agregat kogeneracyjny będzie pracował w roku. Ma to związek z oszacowaniem kosztów serwisów dla tego urządzenia.
Odp. Zakładany czas pracy agregatu to 8760 h/rok
3. Proszę o ujednolicenie (wyjaśnienie) wartości temperatur pracy dla agregatu absorpcyjnego i wieży chłodniczej. Według dokumentacji agregat absorpcyjny ma wskazane warunki pracy 28 na 33 st C (standardowe), a wieża wodna wyspecyfikowana na warunki pracy 31 na 35 st C.
Odp. Należy przyjąć warunki pracy zgodnie z zaproponowanym przez wykonawcę urządzeniem. Podane temperatury są tylko przykładowe. Temperatura ma być taka jakiej wymaga proponowany konkretny model urządzenia zaproponowany przez Wykonawcę.
4. Co oznacza obniżony poziom hałasu na wieży? O jakich wartościach dBA jest mowa i w jakiej odległości?
**Odp. Urządzenie ma spełniać wymagania obowiązujących przepisów.
Rozchodzenie się dźwięku, przy 32,5 Hz pracy wentylatora, dla oferowanej wieży to:**
 - @1,5m - 69,8 dB(A)
 - @5m - 62,8 dB(A)
 - @10m - 57,7 dB(A)
 - @15m - 54,6 dB(A)
 - Moc akustyczna 89,7 dB(A)

5. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie 1 agregatu absorpcyjnego zamiast 2?
Odp. Należy zastosować 2 agregaty.
6. Zgodnie z powszechnie stosowaną wiedzą producenci wieże wodne zawsze dobierają w oparciu o temperaturę termometru mokrego (ma to bardzo duży wpływ na wielkość wieży, ciężar i cenę). Proszę zatem o podanie jaką wartość tej temperatury należy przyjąć do doboru wieży?
Odp. Wieże chłodnicze stanowią komplet z agregatem absorpcyjnym, wieża ma być dobrana dla konkretnego agregatu wody lodowej.
7. Prosimy o przekazanie zestawienia urządzeń i armatury z pełnymi danymi modeli, typów i producenta.
Odp. Wybór urządzeń należy do wykonawcy (model, typ i producent).
8. Jak należy prowadzić instalację CO – natynkowo, podtynkowo czy w inny sposób ?
Odp. Instalację prowadzić natynkowo.
9. Występuje rozbieżność pomiędzy generowaną mocą cieplną kogeneratu w opisie technicznym projektu wykonawczego branży sanitarnej (293kW), a wpisanej na rysunku WO schemat technologii kotłowni (263 kW). Prosimy o wskazanie jaką moc cieplną kogeneratu należy przyjąć do wyceny.
Odp. Wartość mocy cieplnej wynosi 293 kW.
10. Prosimy o przekazanie kart katalogowych/dtr dobranych urządzeń w projekcie.
Odp. Parametry urządzeń podane są w dokumentacji.
11. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie wentylacji pomieszczenia agregatu wody lodowej pomieszczenie nie wymaga dodatkowych prac w tym zakresie, zgodnie z opisem technicznym projektu branży sanitarnej: „Pomieszczenie wyposażone w istniejącą instalację wentylacyjną”
Odp. Nie wymaga.
12. Jaki zakres instalacji hydrantowej jest przewidziany do modernizacji / przebudowy?
Odp. Instalacja hydrantowa nie wchodzi w zakres zadania.
13. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności – w przedmiarze branży sanitarnej poz.180 d.3. Naczynie wzbiorcze 400l do instalacji chłodniczej – występują 2 szt, natomiast na rys. WO schemat technologii kotłowni jest tylko jedno naczynie (nr.98). Jaką ilość należy przyjąć do wyceny ?
Odp. Do wyceny należy przyjąć dwa naczynia wzbiorcze.
14. Prosimy o skorygowanie w przedmiarze branży sanitarnej ilości w poz.96d.3 Czujnik detekcji gazu, wpisano 5kpl, co jest niezgodne z rysunkiem WO Schemat technologii kotłowni.
Odp. Czujników jest 5 kpl.
15. W przedmiarze branży sanitarnej poz.54d.2 Stacja uzdatniania wody (...) wpisano tylko filtr wstępny, zmiękczac i dozownik korekty chemicznej, natomiast zgodnie z rys. z rys. P1 schemat instalacji pary w ramach SUW należy uwzględnić zbiorniki solanki, stacje odsalania, zawór regulacyjny podmieszania VSA itp. Prosimy o konkretne wskazanie co należy wycenić i o korektę przedmiaru.

Odp. Wielkość stacji oraz stopień uzdatnienia stacji proponuje wykonawca dobierając parametry do wymagań proponowanych przez niego urządzeń, tak aby spełniały one wymagania producenta. Zamawiający dostarcza badania jakości wody.

16. W PW branży elektrycznej zaprojektowano baterię kondensatorów o mocy 150 kVAr. Prosimy o informację czy bateria kondensatorów będzie instalowana wraz z rozdzielnicą główną kotłowni RGK przed wykonaniem analizy współczynnika mocy po uruchomieniu obiektu.

Odp. Tak

17. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o schematy systemu bezpieczeństwa gazowego.

Odp. Na schemacie E-10 jest blokowy schemat systemu. Na planie E-3 pokazano rozmieszczenie elementów tego systemu.

18. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o szczegółowe schematy zasilania i sterowania urządzeń w kotłowni.

Odp. Schematy zasilania i sterowania pokazano na rys. E-11 i E12 uszczegółowienie w oparciu o dostarczone szafy sterownicze wraz z kotłami wykonać w ramach dokumentacji powykonawczej Wykonawcy.

19. Prosimy o potwierdzenie poprawności doboru wyłącznika QK kogeneratora. Wyłączniki przewidziane dla źródeł powinny mieć rozłączany biegun neutralny. W projekcie przewód neutralny jest podłączony bezpośrednio na szyny rozdzielnicy RGK.

Odp. Należy zastosować wyłącznik 4-biegunowy.

20. Prosimy o uszczegółowienie współpracy kogeneracji z istniejącym agregatem prądotwórczym. Na podstawie dostępnej dokumentacji można wywnioskować, że istnieje możliwość pracy równoległej kogeneratora i agregatu prądotwórczego.

Odp. Współprace należy opracować w ramach Instrukcji ruchowej urządzeń elektroenergetycznych szpitala po wyborze urządzeń zastosowanych w trakcie modernizacji.

21. Proszę o potwierdzenie, iż kogenerators jest synchronizowany z siecią energetyczną

Odp. Tak jest to niezbędne dla prawidłowej pracy systemu.

22. W czym zakresie jest wykonanie ściany o odporności ogniowej EI60 oddzielającej pomieszczenie kotłowni od oddzielnych pomieszczeń? Prosimy o przekazane projektu niniejszej ściany, uzupełnienie pozycji przedmiarowych w tym zakresie.

Odp. Pomieszczenie kotłowni jest istniejące. Budynek kotłowni jest wydzielony tylko na te potrzeby.

23. W udostępnionej dokumentacji przetargowej brak rozwiązań projektowych dla potrzeb systemu spalinowego – trasa, szereg przejścia przez dach, system mocowania do ściany itp., prosimy o uzupełnienie projektu w tym zakresie.

Odp. Kominy mają być montowane zgodnie z rozwiązaniami systemowymi producenta.

24. Na rysunku nr WO Schemat technologiczny kotłowni obszar kogeneratu został opisany „Izolacja akustyczna” – jakie rozwiązanie techniczne należy przyjąć do wyceny dla tego zakresu robót, prosimy o uzupełnienie dokumentacji i przedmiaru robót.

Odp. Agregat ma być dostarczony w fabrycznej obudowie akustycznej.

25. Prosimy o potwierdzenie, że zewnętrzna instalacja gazowa jest do wykonania w ramach zadania inwestycyjnego i należy ją wycenić.
Odp. Tak potwierdzamy, że zewnętrzna instalacja gazowa jest do wykonania w ramach przedmiotowego zadania.
26. Prosimy o wskazanie klasy pożarowej budynku.
Odp. Budynek kotłowni jest budynkiem wydzielonym tylko na potrzeby kotłowni i spełnia wymagania obowiązujących przepisów. Dokumentacja uzgodniona z rzeczoznawcą ppoż.
27. Czy zamawiający potwierdza, że elementy konstrukcyjne budynku posiadają nośność ogniową REI60?
Odp. Budynek spełnia wymagania obowiązujących przepisów.
28. Proszę o podanie informacji czy wszystkie ściany elewacji mają być ocieplone? Na niektórych ścianach nie ma znacznika, że ma być ocieplenie, tynkowanie (rys. 2 i 3).
Odp. Wszystkie przegrody zewnętrzne budynku zgodnie z projektem mają być ocieplone.
29. Proszę o wyjaśnienie pozycji 32 w przedmiarze dot. zamurowania otworów w ścianach wyrażonej w m³. Czy w tej pozycji jest uwzględnione zamurowanie otworów okiennych?
Odp. Tak jest uwzględnione.
30. Czy w pozycji w przedmiarze dot. ochrony narożników wypukłych są uwzględnione narożniki otworów okiennych i drzwiowych czy tylko narożniki na krawędziach ścian?
Odp. Uwzględniono wszystkie narożniki konieczne do wykonania.
31. Proszę o podanie informacji czy w ilości ocieplenia elewacji w przedmiarze zostały policzone otwory okienne i drzwiowe czy odjęte od ilości ocieplenia?
Odp. Przedmiar wykonany został zgodnie z obowiązującymi zasadami (bez powierzchni okien).
32. Proszę uzupełnić rysunek rzutu poziomu odżużlania o wymiary słupów, ścian zewnętrznych, żeber, które trzeba naprawić (rysunek z ekspertyzy technicznej)
Odp. W obliczeniach statyczno-wytrzymałościowych elementów konstrukcyjnych w punkcie nr 3 przedstawiono wymiary poszczególnych elementów konstrukcyjnych. Wielkość proszę przyjąć zgodnie z przedmiarem robót.
33. Proszę o podanie informacji czy na elewacji północnej również należy zamurować otwory okienne? W opisie technicznym jest informacja o zamurowaniu otworów okiennych na elewacji południowej. Z rysunków projektu wykonawczego wynika, że trzeba zamurować również otwory okienne na elewacji północnej.
Odp. Do zamurowania przewidziano jedynie otwory okienne od strony elewacji południowej zgodnie z rysunkiem nr PW_A_RYS_4.
34. W przedmiarze dot. robót montażowych wewnętrznych jest pozycja rozebrania ścianki na zaprawie cementowo- wapiennej – Otwory montażowe. Proszę wskazać, o którą ściankę chodzi.
Odp. Dowolna ściana taka, która umożliwi wniesienie urządzeń do kotłowni.
35. Czy inwestor dopuszcza zastąpienie warstwy styropapy na remontowanym dachu warstwą styropianu? Z opisu technicznego projektu wykonawczego remontu i docieplenia elewacji budynku kotłowni wynika, że na warstwie styropapy należy ułożyć dwie warstwy papy

termozgrzewalnej wierzchniego krycia, co stanowi wystarczającą izolację przeciwwilgociową bazując na systemach izolacji stropodachów dostępnych na rynku.

Odp. Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

36. Jaki zakres barierek ochronnych na ciągach komunikacyjnych podlega pracom remontowym?
Odp. Zamawiający nie zakładamy wymiany barierek.
37. Prosimy o przedstawienie schematu zasilania w energię elektryczną obiektu wraz z podłączeniem do istniejącej infrastruktury.
Odp. Przedstawiono to na schematach E-9-1 i E15. Schematy rozdzielni szpitala Zamawiający przedkłada w znaczniku.
38. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o projekt systemu zarządzania energią w kotłowni oraz szczegółowy opis rozwiązania technicznego. W załączonej do SIWZ dokumentacji załączono jedynie ogólny opis oraz koncepcję systemu.
Odp. Wykonać zgodnie z opisem zawartym w dokumentacji dla urządzeń zaproponowanych przez Wykonawcę. Na bazie koncepcji oraz opisem zawartym w dokumentacji system zarządzania energią ma być zaprojektowany przez Wykonawcę i dostawce urządzeń do kotłowni.
39. Czy do zasypki wykopów dla potrzeb fundamentów i instalacji można zastosować urobek z wykopów, czy należy zastosować kruszywo z dowozu?
Odp. Należy zastosować kruszywo z dowozów.
40. Czy Zamawiający potwierdza, że płyty stropowe fundamentów dla urządzeń technologicznych takich jak parownice, zbiornik LNG, wieże chłodnicze nie jest wymagane zbrojenie na przebicie?
Odp. Wszystkie elementy wykonać zgodnie z wymaganiami zaproponowanych przez wykonawcę urządzeń. W projekcie założono oparcie zbiorników i urządzeń na całej krawędzi, nie ma więc potrzeby dozbrajania płyt na przebicie.
41. Czy w związku z całkowitym brakiem attyk Zamawiający przewiduje zbudowanie systemu ochrony przed upadkiem dla osób wykonujących konserwację i przeglądy na dachu w okresie jego użytkowania?
Odp. Nie
42. Czy Zamawiający posiada operat wiatrowy określający strefy ssania wiatru dla połaci dachowych?
Odp. Nie
43. Brak pozycji przedmiarowych dla przejść gazoszczelnych i wodoszczelnych przez przegrody budowlane poniżej terenu.
Odp. Nie przewidujemy przejść gazo i wodoszczelnych.
44. Prosimy o wyjaśnienie dokumentacji projektowej, ponieważ są w niej nieścisłości. Mianowicie prosimy o informację, gdzie mają być zamontowane drzwi stalowe D6? Według rys. PW_A_RYS_7 drzwi D6 mają mieć odporność ogniową EI30, według zapisów projektu: "zabudowanie drzwi stalowych ei30 w pomieszczeniu hali kotłów", natomiast w ry, który pokazuje rzut hali kotłów drzwi są oznaczone jako EI60 i jedne z z nich są dwuskrzydłowe, natomiast drugie są jednoskrzydłowe (zaznaczono na rys. w załączeniu). Prosimy o wyjaśnienie tej kwestii.

Odp. Do hali kotłów należy zastosować drzwi EI60 zgodnie z rys W5 oraz przedmiarem poz. 38,39

45. Prosimy o podanie jaki ma być współczynnik U przy drzwiach stalowych: D1, D2, D3, D4, D5 D6.

Odp. Należy zamontować drzwi i okna zgodnie z WT2021, okna 0,9 W/m²*K, drzwi – 1,3 W/m³*K

46. Prosimy o podanie parametrów technicznych (wytycznych doboru) dla stacji demineralizacji (oznaczenie 77a na schemacie). Na podstawie tylko samego opisu: „Stacja demineralizacji kotłowni wodnej o mocy cieplnej 2700 kW” żaden producent stacji nie jest w stanie wycenić takiej stacji.

Odp. Wielkość stacji oraz stopień uzdatnienia stacji proponuje wykonawca dobierając parametry do wymagań proponowanych przez niego urządzeń, tak aby spełniały one wymagania producenta. Zamawiający w załączniku przedkłada sprawozdanie z badania jakości wody surowej.

47. Prosimy o podanie parametrów technicznych (wytycznych doboru) dla stacji demineralizacji (oznaczenie 99a na schemacie). Na podstawie tylko samego opisu: „Stacja demineralizacji wody lodowej o mocy chłodniczej 350 kW” żaden producent stacji nie jest w stanie wycenić takiej stacji.

Odp. Wielkość stacji oraz stopień uzdatnienia stacji proponuje wykonawca dobierając parametry do wymagań proponowanych przez niego urządzeń, tak aby spełniały one wymagania producenta. Zamawiający w załączniku przedkłada sprawozdanie z badania jakości wody surowej.

48. Prosimy o podanie parametrów technicznych (wytycznych doboru) dla generatora dwutlenku chloru (oznaczenie 116 na schemacie). Na podstawie tylko samego opisu: „Generator dwutlenku chloru o wydajności do 20 m³/h” żaden producent tego typu urządzeń nie jest w stanie wycenić takiego generatora.

Odp. Konkretnie urządzenie proponuje wykonawca. Zakładane zużycie wody użytkowej to 20 m³/h. Zamawiający w załączniku przedkłada sprawozdanie z badania jakości wody surowej.

49. Prosimy o wyjaśnienie jaką moc cieplną ma mieć urządzenie kogeneracyjne? W dokumentacji projektowej pojawiają się dwie informacje tj. 293 kW (tolerancja 5%) oraz 263 kW.

Odp. Moc 293 kW

Z-ca Dyrektora
ds. Eksploatacyjno-Technicznych
Wielospecjalistyczny Szpital
SP ZOZ w Nowej Sól

Justyna Koszał

67-100 Nowa Sól, ul. Chałubińskiego 7

REGON 970774733

NIP 925-17-23-350

www.szpital-nowasol.pl

KRS: 0000011616; Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

tel. centrala 068 38 82 100

tel. sekretariat 068 38 82 357, 068 38 82 345

faks 068 387 78 51, 068 38 77 003

sekretariat@szpital-nowasol.pl

163