

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja kotłowni Wielospecjalistycznego Szpitala Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Nowej Soli  
ADRES INWESTYCJI : ul. Chałubińskiego 7, 67-100 Nowa Sól, dz. ewid. nr 188/10  
INWESTOR : Wielospecjalistyczny Szpital Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Nowej Soli  
ADRES INWESTORA : ul. Chałubińskiego 7, 67-100 Nowa Sól  
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 31.07.2020

Stawka roboczogodziny :

**NARZUTY**

Koszty ogólne [Ko] ..... % R, S  
Zysk [Z] ..... % R+Ko(R), S+Ko(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

**Słownie:**

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

**ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA**

## 1.1 Podstawa opracowania

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130 poz. 1389 z dnia 18 maja 2004r.)

## 1.2. Ceny jednostkowe

Składniki cenotwórcze : stawka roboczogodziny, ceny materiałów i sprzętu oraz koszty pośrednie i zysk wg SEKOCENBUD II kwartał 2020 dla województwa Lubuskiego + ceny materiałów rynkowe

## 1.3 Uwagi

1 Stosowanie się do katalogów KNNR, KNR, Kalkulacja Własna nie jest obowiązujące.

OPRACOWAŁ :

Data opracowania  
31.07.2020

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Ko	Z	RAZEM
1	ROBOTY DEMONTAŻOWE						
2	ROBOTY MONTAŻOWE - ZE- WNĘTRZNE						
3	STROP NAD PRZEJZADEM						
	RAZEM						

Słownie:

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>			<b>ROBOTY DEMONTAŻOWE</b>			
1	ST-B	KNR 0-19 1023-07	Demontaż okien wsp do R-0,3 2,1+45,36+74,1+4,32+12,6+33,25+3,61+1,427+114,66	m <sup>2</sup>		
d.1				m <sup>2</sup>	291,427	
					RAZEM	291,427
2	ST-B	KNR 2-02 1203-02	Drzwi stalowe - demontaż wsp do R-0,3 8,4+5,72+15+24,3+21,7	m <sup>2</sup>		
d.1				m <sup>2</sup>	75,120	
					RAZEM	75,120
3	ST-B	NNRNKB 202 0541- 02 analogia	Demontaż parapetów zewnętrznych z blachy wsp do R-0,3 77,7	m <sup>2</sup>		
d.1				m <sup>2</sup>	77,700	
					RAZEM	77,700
4	ST-B	NNRNKB 202 0541- 02 analogia	Demontaż obróbek blacharskich wsp do R-0,3 82,5	m <sup>2</sup>		
d.1				m <sup>2</sup>	82,500	
					RAZEM	82,500
5	ST-B	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej - demontaż wsp do R-0,3 245	m		
d.1				m	245,000	
					RAZEM	245,000
6	ST-B	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej - demontaż wsp do R-0,3 100	m		
d.1				m	100,000	
					RAZEM	100,000
7	ST-B	KNR 2-02 1210-03	Demontaż krat wsp do R-0,3 15	m <sup>2</sup>		
d.1				m <sup>2</sup>	15,000	
					RAZEM	15,000
<b>2</b>			<b>ROBOTY MONTAŻOWE - ZEWNĘTRZNE</b>			
8	ST-B	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien - okno O1 1,5*1,4*1	m <sup>2</sup>		
d.2				m <sup>2</sup>	2,100	
					RAZEM	2,100
9	ST-B	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien - okno O2 1,4*1,2*27	m <sup>2</sup>		
d.2				m <sup>2</sup>	45,360	
					RAZEM	45,360
10	ST-B	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien - okno O3 1,2*0,95*65	m <sup>2</sup>		
d.2				m <sup>2</sup>	74,100	
					RAZEM	74,100
11	ST-B	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien - okno O4 1,2*0,9*4	m <sup>2</sup>		
d.2				m <sup>2</sup>	4,320	
					RAZEM	4,320
12	ST-B	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien - okno O5 1,4*0,9*10	m <sup>2</sup>		
d.2				m <sup>2</sup>	12,600	
					RAZEM	12,600
13	ST-B	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien - okno O6 2,5*0,95*14	m <sup>2</sup>		
d.2				m <sup>2</sup>	33,250	
					RAZEM	33,250
14	ST-B	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien - okno O7 0,95*0,95*4	m <sup>2</sup>		
d.2				m <sup>2</sup>	3,610	
					RAZEM	3,610
15	ST-B	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien - okno O8 1,5*0,951	m <sup>2</sup>		
d.2				m <sup>2</sup>	1,427	
					RAZEM	1,427
16	ST-B	KNR 0-19 1024-05	Montaż okien - okno O9 2,8*4,55*9	m <sup>2</sup>		
d.2				m <sup>2</sup>	114,660	
					RAZEM	114,660
17	ST-B	KNR 2-02 1203-02	Drzwi stalowe D1 1*2,1*4	m <sup>2</sup>		
d.2				m <sup>2</sup>	8,400	
					RAZEM	8,400
18	ST-B	KNR 2-02 1203-02	Drzwi stalowe D2	m <sup>2</sup>		
d.2						

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1,1*2,6*2	m <sup>2</sup>	5,720	
					RAZEM	5,720
19	ST-B d.2	KNR 2-02 1206-02	Wrota stalowe do garaży rozwierane - D3	m <sup>2</sup>		
			2,5*3*2	m <sup>2</sup>	15,000	
					RAZEM	15,000
20	ST-B d.2	KNR 2-02 1206-02	Wrota stalowe do garaży rozwierane - D4	m <sup>2</sup>		
			2,7*3*3	m <sup>2</sup>	24,300	
					RAZEM	24,300
21	ST-B d.2	KNR 2-02 1206-02	Wrota stalowe do garaży rozwierane - D5	m <sup>2</sup>		
			3,5*3,1*2	m <sup>2</sup>	21,700	
					RAZEM	21,700
22	ST-B d.2	ZKNR C-2 0401-05 analogia	Odbicie tynków cementowo-wapiennych na ścianach	m <sup>2</sup>		
			1850*0,4	m <sup>2</sup>	740,000	
					RAZEM	740,000
23	ST-B d.2	KNNR 1 0213-01 analogia	Załadunek gruzu	m <sup>3</sup>		
			740*0,03	m <sup>3</sup>	22,200	
					RAZEM	22,200
24	ST-B d.2	kalk. własna	Wywóz gruzu wraz z utylizacją (kontener)	m <sup>3</sup>		
			740*0,03	m <sup>3</sup>	22,200	
					RAZEM	22,200
25	ST-B d.2	KNR-W 4- 01 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu	m <sup>2</sup>		
			1850*0,4	m <sup>2</sup>	740,000	
					RAZEM	740,000
26	ST-B d.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
			1850	m <sup>2</sup>	1850,000	
					RAZEM	1850,000
27	ST-B d.2	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m <sup>2</sup>		
			1850	m <sup>2</sup>	1850,000	
					RAZEM	1850,000
28	ST-B d.2	KNR AT-31 0101-03	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 15 cm na ścianach wsp = 0,031 W/m*K	m <sup>2</sup>		
			1850	m <sup>2</sup>	1850,000	
					RAZEM	1850,000
29	ST-B d.2	KNR AT-31 0102-01	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 2 cm na ościeżach wsp = 0,031 W/m*K	m <sup>2</sup>		
			300	m <sup>2</sup>	300,000	
					RAZEM	300,000
30	ST-B d.2	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kolkami) w ilości 6 szt/m <sup>2</sup> do podłoża z cegły	m <sup>2</sup>		
			1850	m <sup>2</sup>	1850,000	
					RAZEM	1850,000
31	ST-B d.2	KNR AT-31 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m <sup>2</sup>		
			1850	m <sup>2</sup>	1850,000	
					RAZEM	1850,000
32	ST-B d.2	KNR AT-31 0102-04	Wykonanie warstwy zbrojonej na ościeżach	m <sup>2</sup>		
			300	m <sup>2</sup>	300,000	
					RAZEM	300,000
33	ST-B d.2	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
			980	m	980,000	
					RAZEM	980,000
34	ST-B d.2	KNR AT-31 0503-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m <sup>2</sup>		
			1850	m <sup>2</sup>	1850,000	
					RAZEM	1850,000
35	ST-B d.2	KNR AT-31 0503-02	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach	m <sup>2</sup>		
			300	m <sup>2</sup>	300,000	
					RAZEM	300,000
36	ST-B d.2	KNR AT-31 0503-04	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy -wykonany ręcznie na ościeżach	m <sup>2</sup>		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			300	m <sup>2</sup>	300,000	
					RAZEM	300,000
37	ST-B d.2	KNR AT-31 0503-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy -wykonany ręcznie na ścianach 1100	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1100,000	
					RAZEM	1100,000
38	ST-B d.2	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie na ścianach 100	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 100,000	
					RAZEM	100,000
39	ST-B d.2	KNR AT-22 0204-06	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x40 cm 350	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 350,000	
					RAZEM	350,000
40	ST-B d.2	NNRNKB 202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm 5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,000	
					RAZEM	5,000
41	ST-B d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety 95	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 95,000	
					RAZEM	95,000
42	ST-B d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbki attyki 110	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 110,000	
					RAZEM	110,000
43	ST-B d.2	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm 245	m m	 245,000	
					RAZEM	245,000
44	ST-B d.2	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm 100	m m	 100,000	
					RAZEM	100,000
45	ST-B d.2	KNR 2-02 1210-03	Kraty ponad - tylko montaż M z demontażu 15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15,000	
					RAZEM	15,000
46	ST-B d.2	KNR 7-12 0101-02	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) 15+105	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 120,000	
					RAZEM	120,000
47	ST-B d.2	KNR 7-12 0105-02	Odtłuszczanie konstrukcji kratowych 15+105	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 120,000	
					RAZEM	120,000
48	ST-B d.2	KNR 7-12 0204-02	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczukowymi konstrukcji kratowych 15+105	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 120,000	
					RAZEM	120,000
49	ST-B d.2	KNR 7-12 0213-02	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji kratowych 15+105	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 120,000	
					RAZEM	120,000
50	ST-B d.2	KNR 2-17 0137-02	kratki nawiewne 0,21m <sup>2</sup> 6	szt. szt.	 6,000	
					RAZEM	6,000
51	ST-B d.2	KNR 2-17 0137-02	kratki nawiewne 0,16m <sup>2</sup> 14	szt. szt.	 14,000	
					RAZEM	14,000
52	ST-B d.2	KNR 2-17 0137-02	czerpnia/wyrzutnia ścienna 0,8m <sup>2</sup> 1	szt. szt.	 1,000	
					RAZEM	1,000
53	ST-B d.2	KNR 0-22 0527-01	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym wraz z izolacją cieplną - styropapa gr. 22 cm wsp = 0,036 W/m <sup>2</sup> *K 1365	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1365,000	
					RAZEM	1365,000
<b>3</b>			<b>STROP NAD PRZEJZADEM</b>			

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54	ST-B d.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - strop nad przejazdem 13,44	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,440	
					RAZEM	13,440
55	ST-B d.3	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie- strop nad przejazdem 13,44	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,440	
					RAZEM	13,440
56	ST-B d.3	KNR AT-31 0101-03 analogia	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 20 cm na ścianach - strop nad przejazdem wsp = 0,031 W/m*K 13,44	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,440	
					RAZEM	13,440
57	ST-B d.3	KNR AT-31 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach - strop nad przejazdem 13,44	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,440	
					RAZEM	13,440
58	ST-B d.3	KNR AT-31 0503-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach - strop nad przejazdem 13,44	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,440	
					RAZEM	13,440
59	ST-B d.3	KNR AT-31 0503-04	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy -wykonany ręcznie na ościeżach - strop nad przejazdem 13,44	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,440	
					RAZEM	13,440