
PRZEDMIAR DO OFERTY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
NAZWA INWESTYCJI:	Podparcie konstrukcji stropu nad pomieszczeniem odzūżlania kotłůw na czas wykonywania remontu w budynku kotłowni Wielospecjalistycznego Szpitala SP ZOZ w Nowej Soli
ADRES INWESTYCJI:	ul. Chałubińskiego 7, 67-100 Nowa Sól
NAZWA INWESTORA:	Wielospecjalistyczny Szpital SP ZOZ
ADRES INWESTORA:	ul. Chałubińskiego 7, 67-100 Nowa Sól

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

budowlana, remontowa dr inż. Paweł Urbański

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

budowlana, remontowa mgr inż. Artur Frątczak

DATA OPRACOWANIA: 08.02.2021

POZIOM CEN: III kwartał 2020

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: 0,00 zł

SŁOWNIE: zero i 00/100 zł

KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU

Kosztorys sporządzony został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego. Kosztorys sporządzono metodą kalkulacji uproszczonej, przy zastosowaniu cen jednostkowych robót wycieczonych w kosztorysie szczegółowym. Stawki i ceny jednostkowe RMS, przyjęto wg wydawnictwa "SEKOCENBUD" - III kwartał 2020 r. oraz na podstawie informacji uzyskanych od producentów i wykonawców - ceny średnie krajowe wraz z kosztami zakupu.

Podstawę opracowania kosztorysu (głównie obliczenia jednostek przedmiarowych) stanowiły:

- "Projekt podparcia konstrukcji stropu nad pomieszczeniem odzūżlania kotłůw na czas wykonywania remontu w budynku kotłowni Wielospecjalistycznego Szpitala SP ZOZ w Nowej Soli" opracowany w lutym 2021 roku przez Pracownię Projektowania i Ekspertyz AAD Włodzimierz Dyszak, ul. Agrestowa 61/5, 65-780 Zielona Góra;
- Wzję lokalne obiektu wykonane przez autorów ekspertyzy w marcu 2020 roku.

Z uwagi na specyfikę przewidzianych prac, niektóre czynności przyjęto na zasadzie analogii. Z uwagi na remontowy charakter prac i możliwość wystąpienia robót dodatkowych jakie mogą zostać ujawnione w trakcie realizacji prac remontowych, określoną niniejszym kosztorysem wartość prac należy traktować jako przybliżoną.

Założenia przyjęte na potrzeby opracowania kosztorysu:

- przyjęto współczynnik 1,2 z uwagi na część robót wykonywanych w pozycji pułapowej;
- poprzez analogię przyjęto ceny za drewno impregnowane, jednak ceny drewna nieimpregnowanego nie odbiegają znacznie od przyjętych;
- przyjęto ceny dla drewna klasy II;
- w pozycji kosztorysowej nr 2 dla ramy RD2 (4 szt) robociznę przyjęto x5 z uwagi na 5-cio krotne stawianie i rozbieranie konstrukcji podparcia.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

08.02.2021

Data zatwierdzenia

Przedmiar do oferty podparcia konstrukcji stropu nad pomieszczeniem odzūżlania kotłów na czas wykonywania remontu w budynku kotłowni Wielospecjalistycznego Szpitala SP ZOZ w Nowej Soli

KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU

Kosztorys sporządżony został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządżania kosztorysu inwestorskiego. Kosztorys sporządżono metodą kalkulacji uproszczonej, przy zastosowaniu cen jednostkowych robót wyliczonych w kosztorysie szczegółowym. Stawki i ceny jednostkowe RMS, przyjęto wg wydawnictwa "SEKOCENBUD" - III kwartał 2020 r. oraz na podstawie informacji uzyskanych od producentów i wykonawców - ceny średnie krajowe wraz z kosztami zakupu.

Podstawę opracowania kosztorysu (głównie obliczenia jednostek przedmiarowych) stanowiły:

- "Projekt podparcia konstrukcji stropu nad pomieszczeniem odzūżlania kotłów na czas wykonywania remontu w budynku kotłowni Wielospecjalistycznego Szpitala SP ZOZ w Nowej Soli" opracowany w lutym 2021 roku przez Pracownię Projektowania i Ekspertyz AAD Włodzimierz Dyszak, ul. Agrestowa 61/5, 65-780 Zielona Góra;
- Wizje lokalne obiektu wykonane przez autorów ekspertyzy w marcu 2020 roku.

Z uwagi na specyfikę przewidzianych prac, niektóre czynności przyjęto na zasadzie analogii. Z uwagi na remontowy charakter prac i możliwość wystąpienia robót dodatkowych jakie mogą zostać ujawnione w trakcie realizacji prac remontowych, określoną niniejszym kosztorysem wartość prac należy traktować jako przybliżoną.

Założenia przyjęte na potrzeby opracowania kosztorysu:

- przyjęto współczynnik 1,2 z uwagi na część robót wykonywanych w pozycji pałapowej;
- poprzez analogię przyjęto ceny za drewno impregnowane, jednak ceny drewna nieimpregnowanego nie odbiegają znacznie od przyjętych;
- przyjęto ceny dla drewna klasy II;
- w pozycji kosztorysowej nr 2 dla ramy RD2 (4 szt) robociznę przyjęto x5 z uwagi na 5-cio krotne stawianie i rozbieranie konstrukcji podparcia.

Przedmiar do oferty podparcia konstrukcji stropu nad pomieszczeniem odzūżlania kotłów na czas wykonywania remontu w budynku kotłowni Wielospecjalistycznego Szpitala SP ZOZ w Nowej Soli

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS: Przedmiar do oferty podparcia konstrukcji stropu nad pomieszczeniem odzūżlania kotłów na czas wykonywania remontu w budynku kotłowni Wielospecjalistycznego Szpitala SP ZOZ w Nowej Soli				
1	45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne	1	2
1.1		Wykonanie podstemplowania R*1,2 - Z uwagi na prace wykonywane w pozycji pułapowej	1	2

Przedmiar do oferty podparcia konstrukcji stropu nad pomieszczeniem odzulfiania kotłów na czas wykonywania remontu w budynku kotłowni Wielospecjalistycznego Szpitala SP ZOZ w Nowej Soli

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Przedmiar do oferty podparcia konstrukcji stropu nad pomieszczeniem odzulfiania kotłów na czas wykonywania remontu w budynku kotłowni Wielospecjalistycznego Szpitala SP ZOZ w Nowej Soli					
1	45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne			
1.1		Wykonanie podstemplowania R*1,2 - Z uwagi na prace wykonywane w pozycji pułapowej			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0436-02 analogia	Podstemplowanie zagrożonych stropów bez deskowania - RAMA RD1 DLA PODPARCIA PODCIĄGU SKRAJNEGO - wymiary elementów i ich nakłady przyjęto zgodnie z rysunkami	m		
		10,4	m	10,400	
				RAZEM	10,400
2 d.1.1	KNR-W 4-01 0436-02 analogia	Podstemplowanie zagrożonych stropów bez deskowania - RAMA RD2 DLA PODPARCIA PODCIĄGU POŚREDNIEGO - wymiary elementów i ich nakłady przyjęto zgodnie z rysunkami	m		
		3,2 * 4	m	12,800	
				RAZEM	12,800

Przedmiar do oferty podparcia konstrukcji stropu nad pomieszczeniem odzūżlania kotłów na czas wykonywania remontu w budynku kotłowni Wielospecjalistycznego Szpitala SP ZOZ w Nowej Soli
Zestawienie pozycji kosztorysu

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
1	KNR-W 4-01 0436-02 analogia	Podstemplowanie zagrożonych stropów bez deskowania - RAMA RD1 DLA PODPARCIA PODCIĄGU SKRAJNEGO - wymiary elementów i ich nakłady przyjęto zgodnie z rysunkami	m	10,400	0,00	0,00
2	KNR-W 4-01 0436-02 analogia	Podstemplowanie zagrożonych stropów bez deskowania - RAMA RD2 DLA PODPARCIA PODCIĄGU POŚREDNIEGO - wymiary elementów i ich nakłady przyjęto zgodnie z rysunkami	m	3,2 * 4 = 12,800	0,00	0,00